



architettura + urbanistica
studio tecnico associato

CURRICULUM DELLO STUDIO

di arch. Marco Cintioli & arch. urb. Francesco Leombruni

- STRUMENTI URBANISTICI COMUNALI GENERALI E SOVRACOMUNALI **A**
- STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE STRATEGICA **B**
- STRUMENTI URBANISTICI ATTUATIVI **C**
- PROGETTAZIONE DI OPERE PUBBLICHE **D**
- PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA PER COMMITTENZA PRIVATA **E**
- PUBBLICAZIONI E ATTIVITA' CONVEGNISTICA **F**
- PROGETTAZIONE GRAFICA **G**
- CONCORSI **H**
- CAPACITA' OPERATIVA DELLO STUDIO **I**



LO STUDIO



GStudio nasce nel 2014 ed è una associazione costituita da professionisti esperti nei settori dell'architettura e dell'urbanistica, che operano in modo interdisciplinare ed è quindi in grado di rispondere adeguatamente ad una vastissima gamma delle esigenze della committenza pubblica.

L'esperienza maturata dagli associati e il mix di competenze e professionalità ha condotto ad una visione complessiva ed organica, un modo nuovo e fresco di concepire la professione dell'architetto.

Lo studio è in grado di seguire tutto il processo che va dalla pianificazione d'area vasta o comunale, con particolare attenzione agli aspetti paesaggistico-ambientali, passando per la progettazione architettonica ed arrivando infine agli aspetti tecnologici e del risparmio energetico.





architettura + urbanistica
studio tecnico associato

DATI GENERALI

- DENOMINAZIONE:** Studio tecnico associato //
GStudio
P.IVA 03372410542
- AMMINISTRATORI:** Arch. Marco Cintioli / ordine arch. Perugia n. 1137
Arch. urb. Francesco Leombruni / ordine arch. Terni n. 543
- SEDE LEGALE E
OPERATIVA 1:** Via Posterna n. 13 / 06049 Spoleto / Italy //
tel. 0743.235087
sito web: www.gstudio.com
- SEDE OPERATIVA 2:** Via della Pernice, 51 / 05100 Terni / Italy //
tel. +39 328 6163065

A gennaio 2014 l'arch. Marco Cintioli e l'arch. urb. Francesco Leombruni hanno fatto richiesta di iscrizione nell'Elenco Regionale dei Professionisti (art. 21, l.r. 21 gennaio 2010, n. 3), come RTP GStudio;

Da febbraio 2014 l'arch. Marco Cintioli e l'arch. urb. Francesco Leombruni sono iscritti nell'elenco dei professionisti dell'Agenzia Forestale della Regione Umbria, come RTP GStudio.



PROFILI PROFESSIONALI

MARCO CINTIOLI



L'architetto Marco Cintioli è nato a Spoleto il 14/02/1979 ed è residente in Spoleto (Pg) loc. Napoletto n. 23. Si è laureato il 19/04/2005 in ARCHITETTURA presso l'università degli studi di Roma "La Sapienza" con votazione 105/110 ed ha conseguito l'abilitazione alla professione di Architetto nel 2006, con iscrizione presso l'ordine degli architetti della Provincia di Perugia al n° 1137 dal 18/10/2006;

- In data 01/10/2006 ha formato a Spoleto (Pg) uno studio tecnico associato con p.i. Cintioli Giancarlo e il Geom. Fabio Perini;

- In data 01/07/2008 ha formato un nuovo studio di architettura e ingegneria denominato STINGASS ARCHITETTURA INGEGNERIA con ing. Mario Catalucci, geom. Marco Catalucci, ing. Marco Meacci;

- Ha svolto attività di ricerca scientifica:

- Anno 2005 come membro del gruppo di lavoro organizzato della Associazione Nazionale Centro Storico-Artistici (direttore scientifico prof. Paola Falini) per il progetto strategico per il Monteluco di Spoleto nel quadro del programma Europeo di Cultura 2000 promosso dal Comune di Spoleto "Lucus- Salvaguardia e Valorizzazione dei Boschi sacri in Europa" in partenariato con DPTU dell'Università La Sapienza di Roma, l'Universidad de Valladolid. L'Ecole d'Architecture de Toulouse.

- Anno 2006 come membro del gruppo di ricerca (Direttore Scientifico prof. Paola Falini) del dossier di candidatura per lista del Patrimonio Mondiale "Valnerina e la Cascata delle Marmore" responsabile dello studio cartografico sulle permanenze storico ambientali delle marcite di Norcia e della rete delle bonifiche idrauliche benedettine presso l'Abbazia di S. Felice Narco.

- Anno 2006 membro del gruppo di ricerca (Direttore Scientifico prof. Paola Falini) sulla documentazione iconografica relativa al sito UNESCO Val d'Orcia.

- Anno 2013 ha costituito con altri Architetti un'associazione culturale denominata "OF ARCH Officina di Architettura" che ha come obiettivo quello di promuovere la cultura dell'architettura



FRANCESCO LEOMBRUNI



L'architetto urbanista Francesco Leombruni è nato a Spoleto il 16/01/1983 ed è residente in Terni (Tr). Si è laureato prima nel 2005 all'Università degli Studi di Roma "La Sapienza", Facoltà di Architettura, Laurea Triennale in Urbanistica e Sistemi Informativi Territoriali con votazione di 110/110, poi nel 2008 sempre nella stessa Università, Laurea Magistrale in Pianificazione Territoriale ed Ambientale, con votazione 110/110 e lode. Ha conseguito l'abilitazione alla professione di Architetto nel 2009, con iscrizione presso l'ordine degli architetti della Provincia di Terni al n° 543;

- In data 2010 ha conseguito l'attestato di qualifica professionale (Cod. Istat 812200 – Esperto Gis) riconosciuto ai sensi della legge 845/78 in materia di formazione Professionale;

- In data 2010 ha conseguito l'attestato di Qualifica Professionale (Town Center Manager) riconosciuto ai sensi della legge 845/78 in materia di formazione Professionale;

- In data 2011 è stato nominato a far parte del Consiglio Direttivo dell'INU - Sezione Umbria;

- In data 2011 ha ottenuto l'attestato di partecipazione al corso di aggiornamento professionale e alti studi "Perequazione urbanistica, Premialità, Compensazioni: le esperienze in corso, le novità del "Decreto Sviluppo", promosso dalla Fondazione Astengo, il 18 novembre 2011;

- Nel 2011 è stato nominato a far parte della Commissione INU "Commissione sviluppo operativo del piano e risorse della città";

- Nel 2011 ha ottenuto l'attestato di partecipazione al corso "Sentenza n. 2710/2012 del Consiglio di Stato - Nuove prospettive di pianificazione per gli Enti Locali", realizzato dalla Scuola Umbra di Amministrazione Pubblica di Perugia.

- Nel 2014 ha ottenuto l'attestato di partecipazione al corso di Europrogettazione: finanziamenti europei: progettare nella nuova programmazione 2014-2020, organizzato da SEU presso Villa Umbra.





architettura + urbanistica
studio tecnico associato

ORGANIGRAMMA

arch. Marco Cintioli

// coordinatore di attività di architettura, restauri e recuperi storici //

arch. urb. Francesco
Leombruni

// coordinatore di attività di urbanistica e pianificazione territoriale, paesaggistica ed ambientale //

COLLABORATORI DIRETTI

Cristina Fioretti
architetto

// architettura, architettura d'interni, restauro conservativo //

Marco Emanuel Francucci
architetto

// architettura, paesaggio, modellazione tridimensionale e fotoinserimenti, grafica //

Fabio Perini
geometra

// rilevatore, elaborazioni civili, contabilità cantieri //



ELENCO SINTETICO DELLE COMMITTENZE

Comune di Amelia (Tr)
Comune di Arrone (Tr)
Comune di Attigliano (Tr)
Comune di Avigliano Umbro (Tr)
Comune di Bastia Umbra (Pg)
Comune di Brienza (Pz)
Comune di Campello sul Clitunno (Pg)
Comune di Castel Ritaldi (Pg)
Comune di Citerna (Pg)
Comune di Città della Pieve (Pg)
Comune di Città di Castello (Pg)
Comune di Costacciaro (Pg)
Comune di Corciano (Pg)
Comune di Ferentillo (Tr)
Comune di Fossato di Vico (Pg)
Comune di Giove (Tr)
Comune di Guardea (Tr)
Comune di Lisciano Niccone (Pg)
Comune di Lugnano in Teverina (Tr)
Comune di Massa Martana (Pg)
Comune di Montecastrilli (Tr)
Comune di Montefranco (Tr)
Comune di Monte Santa Maria Tiberina (Pg)
Comune di Montone (Pg)
Comune di Penna in Teverina (Tr)
Comune di Pietralunga (Pg)
Comune di Polino (Tr)
Comune di San Gemini (Tr)
Comune di San Giustino (Pg)
Comune di Scheggia e Pascelupo (Pg)
Comune di Sigillo (Pg)
Comune di Todi (Pg)
Provincia di Terni (Tr)
Comune di Umbertide (Pg)



STRUMENTI URBANISTICI COMUNALI GENERALI E SOVRACOMUNALI

A

2013 - in corso

Incarico professionale per la redazione della Variante Generale al PRG Parte Strutturale e Parte Operativa del Comune di San Gemini (Tr) - componenti del Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti denominato ALTERAMBIENTE, di arch. Miro Virili (capogruppo), Prof. arch. Stefano Garano, arch. Francesco Leombruni, arch. Marco Cintioli, agronomo dott. Maurizio Borsetti, geologo dott. Sandro Trastulli;

Incarico professionale per la redazione della Valutazione Ambientale Strategica del territorio comunale di Brienza, determinazione n. 242 del 20/12/2012. CIG n. Z4807DA7TF;

2012 - 2013

Incarico professionale di consulente "senior" a supporto del PTC della Provincia di Terni, per gli aspetti inerenti i centri storici;

2011

Incarico professionale per l'informatizzazione del Piano Regolatore Generale parte Strutturale del Comune di Ferentillo (Tr) ai fini della pubblicazione dello stesso strumento urbanistico sul Bollettino Ufficiale della Regione Umbria secondo quanto previsto dalla D.G.R. n. 102/2006 e dal R.R. n. 7/2010;

Incarico professionale connesso alla redazione della Variante Parziale al PRG di Castel Ritaldi (PG) in località Castel San Giovanni (convenzione per affidamento di incarico);

2011 - in corso

Collaborazione con l'arch. Miro Virili per la redazione della Variante Generale al Piano Regolatore Generale (PRG), parte strutturale e operativa, del comune di Massa Martana (Pg);

2010 - in corso

Incarico professionale per la redazione della Variante Generale al PRG Parte Strutturale e Parte Operativa del comune di Montecastrilli (Tr) - componenti del Raggruppamento temporaneo ALTERAMBIENTE, per la redazione della Variante Generale al Piano Regolatore Generale (PRG), parte strutturale e operativa, del comune di Montecastrilli (Tr);

2010

Incarico professionale per l'informatizzazione della Variante al PRG parte Operativa e del Piano Attuativo di iniziativa mista pubblico-privata denominato PAM1 ai fini della pubblicazione degli stessi strumenti urbanistici sul BURU secondo quanto previsto dalla D.G.R. n. 102/2006;

i lavori e le attività riportate sono state effettuate all'interno di GStudio o dai singoli professionisti del team.



STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE STRATEGICA

B

2013 - in corso

Incarico professionale connesso alla redazione del Quadro Strategico di Valorizzazione del centro storico di Guardea (Tr);

2012 - 2013

Incarico professionale connesso alla redazione del Quadro Strategico di Valorizzazione del centro storico di Bastia Umbra - consulente per gli aspetti urbanistici;

Incarico professionale connesso alla redazione del Quadro Strategico di Valorizzazione Intercomunale dei comuni di Montone, Pietralunga, Citerna, Monte Santa Maria Tiberina e Lisciano Niccone (capogruppo del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti denominato LK, di arch. Francesco Leombruni e dott. Andrea Kaczmarek) - convenzione per affidamento di incarico;

Incarico professionale connesso alla redazione del Quadro Strategico di Valorizzazione Intercomunale dei comuni di Lugnano in Teverina, Attigliano, Giove e Penna in Teverina (convenzione per affidamento di incarico);

Incarico professionale connesso alla redazione del Quadro Strategico di Valorizzazione Intercomunale dei comuni di Arrone, Ferentillo, Montefranco e Polino (convenzione per affidamento di incarico);

2011

Incarico professionale connesso alla redazione del Quadro Strategico di Valorizzazione del comune di Città della Pieve (perimetrazione del territorio del QSV, analisi e redazione cartografica dei principali attrattori turistici ed economici), (incarico affidato con Determina Dirigenziale n. 359 del 28.12.2011);

Membro del gruppo di lavoro per la redazione del Quadro Conoscitivo del PUST (Piano Urbanistico Strategico Territoriale) - Incarico affidato dalla Regione Umbria all'Istituto Nazionale di Urbanistica, sezione Umbria;

Incarico professionale connesso alla redazione del Quadro Strategico di Valorizzazione Intercomunale dei comuni di Fossato di Vico, Costacciaro, Sigillo, Scheggia e Pascelupo (convenzione per affidamento di incarico);

Incarico professionale (determinazione n.8 del 19-01-2011), per la redazione del Quadro Strategico di Valorizzazione del comune di Corciano (Pg);

i lavori e le attività riportate sono state effettuate all'interno di GStudio o dai singoli professionisti del team.





architettura + urbanistica
studio tecnico associato

STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE STRATEGICA

B

2009

Collaborazione per la redazione della seconda fase del quadro Strategico di Valorizzazione (QSV) del Comune di Spello (Pg);

Collaborazione per la redazione del Documento Preliminare del Quadro Strategico di Valorizzazione (QSV) del comune di Foligno (Pg);

Collaborazione per la redazione del Documento Preliminare del Quadro Strategico di Valorizzazione (QSV) Intercomunale dei comuni di Massa Martana, San Gemini e Acquasparta;

Collaborazione per la redazione del Documento Preliminare del Quadro Strategico di Valorizzazione (QSV) del Comune di Nocera Umbra (Pg);

i lavori e le attività riportate sono state effettuate all'interno di GStudio o dai singoli professionisti del team.



2013

Incarico professionale per la redazione del Programma Integrato di Sviluppo Urbano (PUC3) d'area vasta dei comuni di Citerna, Città di Castello, Lisciano Niccone, Monte Santa Maria Tiberina, Montone, Pietralunga, San Giustino e Umbertide - Determina n. 264 del 03.08.2013 - CIG ZDB0B8C9DB;

Incarico professionale per la redazione del Programma Integrato di Sviluppo Urbano (PUC3) d'area vasta dei comuni di Costacciaro, Sigillo e Fossato di Vico - Disciplinare di incarico comune di Sigillo n. 325/2013 - CIG ZE60BCFC79;

Incarico professionale per la redazione del Programma Integrato di Sviluppo Urbano (PUC3) d'area vasta dei comuni di Costacciaro, Sigillo e Fossato di Vico - Disciplinare di incarico comune di Costacciaro n. 1535 del 09/10/2013 - CIG Z100BD4728;

Incarico professionale per la redazione del Programma Integrato di Sviluppo Urbano (PUC3) d'area vasta dei comuni di Costacciaro, Sigillo e Fossato di Vico - Disciplinare di incarico comune di Fossato di Vico n. 294/2013 - CIG ZF10B33657;

Incarico professionale per la redazione del Programma Integrato di Sviluppo Urbano (PUC3) d'area vasta dei comuni di Amelia, Attigliano, Giove, Guardia, Lugnano in Teverina e Penna in Teverina - Determina n. 110 del 04.10.2013 - componente del Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti denominato Boncio-Leombruni, di arch. Roberta Boncio e arch. Francesco Leombruni;

Incarico professionale per la progettazione della parte relativa al Comune di Montecastrilli del Programma Integrato di Sviluppo Urbano (PUC3) d'area vasta dei comuni di Massa Maritana, Montecastrilli, San Gemini e Acquasparta - Disciplinare di incarico - CIG ZA80B2C199 componenti del Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti denominato ALTERAMBIENTE, di arch. Miro Virili, arch. Francesco Leombruni e arch. Marco Cintioli;

Incarico professionale per la progettazione della parte relativa al Comune di Arrone del Programma Integrato di Sviluppo Urbano (PUC3) d'area vasta dei comuni di Ferentillo, Arrone, Montefranco e Polino - Disciplinare di incarico - componenti del Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti denominato ALTERAMBIENTE, di arch. Miro Virili, arch. Francesco Leombruni e arch. Marco Cintioli;

i lavori e le attività riportate sono state effettuate all'interno di GStudio o dai singoli professionisti del team.



2013

Incarico professionale per la redazione di uno studio di fattibilità urbanistica per l'individuazione di un'area degradata situata nel territorio comunale di Montecastrilli, da recuperare e rifunzionalizzare con attività commerciali e direzionali e da attuare eventualmente tramite Programma Urbanistico, ai sensi dell'art. 28 della LR 11/2005 e smi;

2010

Incarico professionale connesso alla redazione del Piano Particolareggiato di iniziativa mista pubblico-privata, della frazione di Castel San Giovanni, nel comune di Castel Ritaldi (Pg) (convenzione per affidamento di incarico);

2009

Collaborazione con lo Studio Tecnico Associato A2G per la redazione del Contratto di Quartiere CQ3 del comune di Castel Ritaldi (Pg) con particolare riferimento alla definizione del quadro generale degli interventi e della progettazione preliminare delle opere pubbliche (programma ammesso a finanziamento);

i lavori e le attività riportate sono state effettuate all'interno di GStudio o dai singoli professionisti del team.



2014 - in corso

Incarico professionale per la progettazione esecutiva del progetto di potenziamento/qualificazione e di valorizzazione delle componenti naturali del centro storico di Montefranco (bando pubblico POR Umbria 2007-2013 Asse II, Attività b2 "Tutela, valorizzazione e promozione del patrimonio ambientale e culturale" - progetto secondo classificato;

2013

Incarico professionale per il progetto definitivo ed esecutivo di un impianto di illuminazione pubblica della viabilità di accesso al centro storico di Castel Ritaldi: importo complessivo lavori 150.000,00 euro;

Incarico professionale per la progettazione definitiva del progetto di potenziamento/qualificazione e di valorizzazione delle componenti naturali (aree di verde pubblico) del centro storico di Montefranco - Presentazione domanda di contributo in risposta all'Avviso Pubblico POR Umbria 2007-2013 Asse II, Attività b2 "Tutela, valorizzazione e promozione del patrimonio ambientale e culturale";

Incarico per il progetto preliminare di un impianto di illuminazione pubblica della viabilità di accesso al centro abitato di Castel Ritaldi: importo complessivo lavori 150.000,00 euro; presentazione domanda di ammissione a contributo secondo bando POR FESR 2007-2013 - ASSE III, Attività B3;

2012

Incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva di un impianto di illuminazione pubblica del centro storico del comune di Costacciaro: importo dei lavori 86.000 euro - progetto cofinanziato da parte della Regione Umbria - POR FESR 2007-2013 - ASSE III, Attività B3;

Incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva di un impianto di illuminazione pubblica della frazione di La Bruna sita nel comune di Castel Ritaldi: importo dei lavori 81.840,17 euro;

Incarico per il progetto preliminare di illuminazione pubblica della frazione di La Bruna sita nel comune di Castel Ritaldi: importo complessivo lavori 81.840,17 euro - progetto ammesso a finanziamento da parte della Regione Umbria - POR FESR 2007-2013 - ASSE III, Attività B3;

i lavori e le attività riportate sono state effettuate all'interno di GStudio o dai singoli professionisti del team.



PROGETTAZIONE DI OPERE PUBBLICHE

D

2011

Incarico per il progetto preliminare di illuminazione pubblica del centro storico e della frazione di Oncie del comune di Costacciaro: importo lavori 86.000 euro progetto ammesso a finanziamento da parte della Regione Umbria - POR FESR 2007-2013 - ASSE III, Attività B3

2010

Progetto integrato per la valorizzazione della montagna di Buonacquisto redatti nell'ambito del progetto Eden, con progetti preliminari ai sensi dell'art. 1 dell'allegato XXI al Dlgs n. 12 giugno 2006 n. 163 per tre lotti funzionali: a) recupero del patrimonio dismesso della ex Società Anonima Mineraria; b) Recupero della viabilità e progetto della sentieristica; c) Restauro e rifunzionalizzazione Torre di Buonacquisto; Committente: Comune di Arrone;

2009

Collaborazione per la progettazione definitiva della piazza di Castel San Giovanni (opera pubblica inserita all'interno del CQ3 di Castel San Giovanni ammesso a finanziamento);

Collaborazione per la redazione del progetto di un percorso ciclo pedonale che interessa il territorio attraversato dalla via Flaminia Antica nei comuni di San Gemini (Tr), Acquasparta (Tr) e Massa Martana (Pg);

i lavori e le attività riportate sono state effettuate all'interno di GStudio o dai singoli professionisti del team.



PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA PER COMMITTENZA PRIVATA

E

- 2013**
Incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori per la ristrutturazione di un edificio ad uso agriturismo sito a Spolto fraz. Protte : importo lavori 70.000 euro
- 2013**
Incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori per la ristrutturazione di un edificio residenziale sito a Spolto Loc. Vallocchia : importo lavori 30.000 euro
- 2013**
Incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori per la ristrutturazione di un edificio residenziale sito a Spolto Loc. Vallocchia : importo lavori 100.000 euro
- 2013**
Incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori per la ristrutturazione di un'ala del fabbricato destinato a residenza per anziani sito a Todi : importo lavori 150.000 euro
- 2013**
Incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori per la ristrutturazione urbanistica di un edificio rurale esistente con cambio di destinazione d'uso sito a Campello sul Clitunno : importo lavori 800.000 euro
- 2013**
Incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori per la ristrutturazione ed ampliamento di un edificio residenziale sito a Spoleto : importo lavori 150.000 euro
- 2012**
Incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori per la ristrutturazione di un edificio residenziale sito a Spoleto : importo lavori 100.000 euro
- 2011**
Incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori per la ristrutturazione ed ampliamento di un edificio residenziale sito a Montefranco : importo lavori 200.000 euro
- 2011**
Incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori per la ristrutturazione di un edificio residenziale sito a Lugnano in Teverina : importo lavori 500.000 euro
- 2011**
Incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori per la ristrutturazione di un edificio residenziale sito a Spoleto : importo lavori 200.000 euro
- 2011**
Incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori per la ristrutturazione di un ristorante sito a Perugia : importo lavori 90.000 euro





- 2011**
Incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori per il restauro e risanamento conservativo di un Monastero sito a Campli (TE) : importo lavori 4.000.000 euro
- 2010**
Incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori per la ristrutturazione di un edificio sito a Campello sul Clitunno : importo lavori 200.000 euro
- 2010**
Incarico per la redazione del piano attuativo per la realizzazione di un edificio polifunzionale sito a Todi Loc.Pantalla : importo lavori 4.000.000 euro
- 2010**
Incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori per la costruzione di un edificio polifunzionale sito a Todi : importo lavori 4.000.000 euro
- 2010**
Incarico di direzione lavori per la ristrutturazione urbanistica di un edificio rurale esistente con cambio di destinazione d'uso sito a Spoleto loc. Il poggiolo : importo lavori 900.000 euro
- 2010**
Incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori di un complesso residenziale residenziale sito a Spoleto : importo lavori 900.000 euro
- 2010**
Incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori per la ristrutturazione di un edificio residenziale sito a Spoleto : importo lavori 80.000 euro
- 2010**
Incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori di un complesso residenziale residenziale sito ad Avigliano Umbro : importo lavori 600.000 euro
- 2009**
Incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori per la ristrutturazione di un hotel sito a Spoleto : importo lavori 50.000 euro
- 2009**
Incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori per la ristrutturazione di un edificio residenziale sito a Spoleto (PG) : importo lavori 50.000 euro
- 2009**
Incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori per la ristrutturazione di un complesso residenziale sito Montecastrilli (Tr) : importo lavori 2.000.000 euro
- 2009**
Incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori per la ristrutturazione ed ampliamento di un edificio residenziale sito a Spoleto (PG) : importo lavori 500.000 euro





2009

Incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo per la realizzazione di un edificio residenziale sito a Spoelto : importo lavori 400.000 euro

2009

Incarico per la redazione di un piano attuativo per la ristrutturazione di un edificio residenziale sito a Spoleto: importo lavori 250.000 euro

2009

Incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori per la costruzione di un Monastero sito a Horně Horesany (Slovacchia) : importo lavori 5.500.000 euro

2009

Incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori per la ristrutturazione di un hotel sito a Spoleto : importo lavori 500.000 euro

2008

Incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo di un complesso residenziale sito a Todi : importo lavori 4.250.000 euro

2008

Incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori per la ristrutturazione di un edificio residenziale sito a Spoleto : importo lavori 1.500.000 euro

2008

Incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori per la ristrutturazione urbanistica di un edificio rurale esistente con cambio di destinazione d'uso sito a Cerreto di Spoleto : importo lavori 300.000 euro

2008

Incarico per la redazione del piano attuativo per la ristrutturazione urbanistica di un edificio rurale esistente con cambio di destinazione d'uso sito a Spoelto : importo lavori 250.000 euro

2008

Incarico per la redazione del piano attuativo per la ristrutturazione urbanistica di un edificio rurale esistente con cambio di destinazione d'uso sito a Spoelto : importo lavori 250.000 euro

2008

Incarico per la redazione del piano attuativo per la ristrutturazione urbanistica di un edificio rurale esistente con cambio di destinazione d'uso sito a Spoelto : importo lavori 250.000 euro

2008

Incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori per la realizzazione di un edificio residenziale sito Spoleto (PG) : importo lavori 1.000.000 euro





architettura + urbanistica
studio tecnico associato

2008

Incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori per la realizzazione di un edificio residenziale sito Spoleto (PG) : importo lavori 2.700.000 euro

2007

Incarico per la redazione del progetto definitivo, per la realizzazione di una residenza per anziani sito Jacovce (slovacchia) : importo lavori 1.000.000 euro

2007

Incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori per la realizzazione di un complesso residenziale sito a Montecastrilli (Tr) : importo lavori 800.000 euro

2007

Incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori per il consolidamento e miglioramento sismico di un Convento sito a Città delle Pieve : importo lavori 3.00.000 euro

2006

Incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori di un ristorante sito a Montecastrilli : importo lavori 750.000 euro



PUBBLICAZIONI E ATTIVITA' CONVEGNISTICA

F

2014

Leombruni F., Bagnetti C., "Perugia città europea della cultura 2019", U.I. n. 253, 2014;

2013

Leombruni F., "Italia in viaggio: la Comunità Ospitale del Monte Cucco", U.I. n. 248, 2013, pp. 57-62;

2012

Leombruni F., "La perequazione urbanistica" in C.G. Nuti e G. Bianchi, Esame di Stato Pianificatore Territoriale, Orienta Edizioni, Roma, 2012;

Francesco Leombruni è stato relatore all'interno del Seminario di Studio "Le esperienze dei QSV umbri: i primi risultati", tenutasi a Perugia, Palazzo Donini, il giorno 28.06.2012. Oggetto dell'intervento è stato l'illustrazione del percorso avviato dal comune di Corciano per la predisposizione di una variante urbanistica tesa all'individuazione degli ARP e delle relative aree di atterraggio dei diritti edificatori premiali;

2011

Rappresentante INU Umbria all'interno del gruppo ristretto di esperti per la revisione e modificazione dell'art. 28 - "Programma urbanistico", della LR Umbra 11/2005 e per la scrittura della nuova legge regionale sulla perequazione e sulla compensazione;

Responsabile (Delibera di Consiglio n. 10/11 del 5.ago.2011) e relatore della giornata di studi promossa dall'Ordine degli APPC della Provincia di Terni, dal tema: "L'Informatizzazione dei Piani Regolatori Generali e dei Piani Attuativi in formato numerico georeferenziato", in programma a Terni, il 04.10.2011, presso il CAOS;

2010

Leombruni F., La perequazione: stato dell'arte e "forse" nuove prospettive?, in Atti del IX convegno RDUPT - Rete Interdottorato, Roma, 2011;

Lezione sulla legislazione regionale Umbra dei Centri Storici (LR 12/2008) e sulla legge regionale del Governo del Territorio (LR 13/2009), tenuta all'interno del Workshop "Trasformazione Valnerina", promosso dalla Comunità Montana Valnerina, l'Ente Parco Fluviale del Nera e il Dipartimento di Architettura e Paesaggio del Politecnico di Vienna (Technische Universität Wien Fachbereich Landschaftplanung).



2013

Progetto grafico e layout di pannelli espositivi contenenti i Programmi Integrati di Sviluppo Urbano (PUC3) di area vasta dei comuni dell'Altotevere e del Monte Cucco, esposti ad Urbanpromo - Torino, 6-8 novembre 2013;

2011

Progetto grafico del materiale divulgativo per la giornata di studi promossa dall'Ordine degli APPC di Terni, dal tema: "L'Informatizzazione dei Piani Regolatori Generali e dei Piani Attuativi in formato numerico georeferenziato", in programma a Terni, il 04.10.2011, presso il CAOS. Nello specifico mi sono occupato di tutto il materiale pubblicitario prodotto, utilizzato per divulgare l'iniziativa;

2010

Progetto grafico del materiale divulgativo per la Rassegna Urbanistica Regionale RUR 2010, promossa dall'Istituto Nazionale di Urbanistica - Sezione Umbria. Nello specifico mi sono occupato del progetto grafico del volantino formato A4 inviato per email, del pieghevole con il programma dei 4 convegni inviato per posta, delle locandine 35X50 affisse nei locali pubblici e delle cartelline fustellate distribuite ai convegni);

Progetto grafico, layout e realizzazione di pannelli espositivi contenenti i Contratti di Quartiere 3 (Cq3) finanziati (Castel Ritaldi, Avigliano) esposti alla Mostra della Rassegna Urbanistica Regionale 2010, promossi dai comuni stessi;

Progetto grafico, layout e realizzazione di pannelli espositivi contenenti il Quadro Strategico di Valorizzazione (QSV) Intercomunale (San Gemini, Acquasparta, Massa Martana) e il percorso ciclopeditonale che collega i tre comuni, esposti alla Mostra della Rassegna Urbanistica Regionale 2010, promossi dai comuni stessi;

Progetto grafico, layout e realizzazione di un pannello espositivo contenente il percorso metodologico della mia tesi di laurea, esposto alla Mostra della Rassegna Urbanistica Regionale 2010;

Progetto grafico, layout e realizzazione di pannelli espositivi contenenti le principali normative in materia di urbanistica ed edilizia della Regione Umbria, esposti alla Mostra della Rassegna Urbanistica Regionale 2010, promossi dalla Regione Umbria stessa;

Progetto grafico, layout e realizzazione di pannelli espositivi contenenti il Piano Paesaggistico Regionale (PPR), esposti alla Mostra della Rassegna Urbanistica Regionale 2010, promossi dalla regione Umbria;



2012

Concorso di Idee UMBRIAGALLERY - progettazione di un centro rurale per l'esposizione di opere d'arte e per la ricettività di artisti e visitatori - Comune di Avigliano Umbro. Progetto 1° classificato. Gruppo di lavoro: Arch. M.E.Francucci (capogruppo), Arch. F. Fiori, Arch. F. Leombruni, Arch. N. Cosci, Arch. M. Virili;

2010

Concorso di Idee per la riqualificazione di piazza San Rufo - Rieti (<http://europaconcorsi.com/results/168387-Riqualificazione-di-Piazza-San-Rufo-Rieti>). Progetto 4° classificato e menzionato per la freschezza e il metodo di consultazione con cui si è concepita la soluzione, valida per installazioni temporanee;

2009

Concorso di Idee per la Progettazione di una scuola media e relative aree di pertinenza nel comune di San Gemini (<http://europaconcorsi.com/projects/114327-ACCADUEO.>); progetto menzionato (delibera di giunta n° 152 del 27/07/2009) per il particolare interesse per lo studio dell'inserimento nel contesto e la soluzione urbanistica proposta per l'area;

2008

Concorso di Idee abitarEcostruire Foligno, riguardante la progettazione di 20 alloggi nel comune di Foligno, di edilizia residenziale per cooperative di abitanti; tale concorso di idee è stato promosso da Legambiente, Ancab e Legacoop. Mi sono occupato dello studio dell'inserimento nel contesto e della soluzione urbanistica proposta per l'area. www.abitarecostruire.eu



CAPACITA' OPERATIVA DELLO STUDIO



1 PC Intel (R) Core (th) i5-2320 CPU 3.00 GHz, RAM 4 GB, Sistema Operativo a 64 bit, HD 500 GB

1 Server Web Western Digital (1000 GB)

3 PC Intel (R) Pentium IV 3,2GHz - 512 Mb RAM - 300 Gb HD

1 notebook DELL INSPIRE I5 (5 processori)

1 notebook mac pro

1 notebook TOSHIBA

Periferiche

Plotter HP DesignJet 350 C A0

Stampante HP Officejet 7000 wide format (A3)

Stampante fotocopiatrice digitale Canon GP 160 A4-A3

Stampante HP deskjet F4500

Scanner EPSON Gt 10000+ A3

Software con licenza

Autodesk Map 3D

Pacchetto Office della Microsoft

Altre attrezzature

Fotocamera RFLEx digitale Nikon D3100 digital, con obiettivi 10-20, 18-55 e 70-300 con relativi collegamenti PC

Si autorizza all'utilizzo dei dati contenuti nel presente documento ai sensi degli articoli 10 e 11 della legge 675/96.

Firma

